

DESCRIPTIF DE POSTE

Référence du recrutement

Corps/grade : **Technicien RF – classe normale**
Nature du concours : **Externe**
Branche d'activité professionnelle (BAP) : **G – Patrimoine immobilier, logistique, restauration et prévention**
Famille professionnelle : **Patrimoine immobilier**
Emploi type : **G4A46 – Technicien.ne en aménagement, maintenance et exploitation du bâti**
Nombre de poste offert : **1**
Localisation du poste : **Direction du patrimoine – Bourget du Lac**

Contexte :

Avec plus de 15 500 étudiants, une offre de formation pluridisciplinaire riche d'une centaine de diplômes nationaux et des laboratoires de qualité qui la font apparaître dans le classement de Shanghai, l'Université Savoie Mont Blanc est un établissement à taille humaine qui conjugue la recherche et la professionnalisation, la proximité avec ses territoires et une large ouverture sur le monde.

Sur ses trois campus d'Annecy, du Bourget-du-Lac et de Jacob-Bellecombette, elle propose différents cursus courts et longs (Diplômes d'université, Bachelor universitaires de technologie, Licences, Masters, Doctorats, Diplômes d'ingénieurs), que ce soit en formation initiale ou continue, en alternance ou via diverses validations, en présentiel ou à distance.

Entre Genève, Turin, Lyon et Grenoble, aux frontières de la Suisse et de l'Italie, avec le concours des collectivités qui l'ont vu naître et des entreprises qui l'accompagnent, elle est un acteur majeur du dynamique écosystème national et transfrontalier, fortement impliqué dans son développement économique, social et culturel.

Affectation : **Direction du Patrimoine / Service d'Exploitation du Patrimoine du campus du Bourget-du-Lac**

Les Services d'Exploitation du Patrimoine de campus ont en charge l'ensemble de l'exploitation quotidienne, de la logistique (entretien, courrier, petite maintenance, clés, accès, etc.), de la maintenance corrective et de la maintenance immobilière programmée (préventive et GER) et l'accompagnement des usagers.

Placés sous la responsabilité directe du responsable du Service d'Exploitation du Patrimoine, le technicien en aménagement, maintenance et exploitation du bâti a à sa charge le suivi de certaines opérations de travaux, le suivi de la maintenance des installations par des équipes internes ou externe. Il en rend compte à son supérieur direct.

1. **MISSIONS**

Diriger, coordonner et planifier sur les plans technique, administratif, budgétaire et réglementaire des opérations d'aménagement et rénovation partiels de bâtiment et de maintenance des installations.

2. **ACTIVITES ET CONDITIONS DE REALISATION**

Activités principales :

- Diagnostiquer les pathologies du bâti et les dysfonctionnements de certains équipements techniques et proposer des améliorations
- Planifier les activités des opérateurs de maintenance et des prestataires externes et vérifier avec les prestataires que l'ensemble des aspects contractuels soient bien respectés
- Recenser, définir, programmer, mettre en oeuvre et piloter la réalisation des diagnostics, contrôles et vérifications réglementaires et périodiques pour en assurer un suivi rigoureux
- Assurer le contrôle et le suivi de la qualité des prestations
- Garantir le maintien des bons réglages des installations techniques
- Contrôler l'application des règles, procédures, normes des ERP et des DTU régissant la bonne mise en oeuvre des matériaux du bâtiment

- Assister en fonction des besoins, le pilotage de l'exploitation des bâtiments en relation étroite avec son supérieur hiérarchique afin de respecter les continuités de service aux utilisateurs des bâtiments
- Mettre en application le plan de développement durable de l'établissement lors des travaux de maintenance immobilière
- Faire appliquer les règles d'hygiène et de sécurité sur les chantiers à suivre
- Tenir à jour les dossiers techniques de recollement (DOE, plans, notices techniques, Schémas, Procès-Verbaux, Rapports finaux) et rédiger, en collaboration avec son responsable de service, des carnets de santé des ouvrages du campus afin de dresser les modalités opératoires de réalisation des travaux de petite maintenance et entretien des équipements
- Entretenir des relations avec les usagers des bâtiments et les prestataires externes
- Renseigner les indicateurs et les bases de données de gestion de l'activité et de données patrimoniales

Activités associées :

Le lauréat de concours peut être amené à participer également à l'ensemble des autres activités du service suivant le besoin (sécurité, organisation logistique d'événements, déneigement et entretien suite à intempéries, déménagements et manutentions).

Conditions particulières d'exercice :

- Aptitude physique au port de charge lourde.
- Aptitude physique au travail en hauteur.
- Port des EPI en fonction de son activité.
- Permis B obligatoire.

3. COMPETENCES

Savoirs :

- Techniques des différents corps de métiers du bâtiment
- Techniques d'installation et de maintenance des équipements locaux
- Réglementation en matière de construction
- Réglementation sécurité incendie, ERP
- Réglementation en matière d'hygiène et sécurité, dont notamment prévention des risques liés à l'amiante.
- Connaissances générales en méthode de gestion et de suivi
- Dessin technique (serait un plus)

Savoir-faire :

- Appliquer les techniques d'installation et maintenance des équipements
- Mettre en œuvre des procédures et des règles
- Piloter des prestataires
- Optimiser les moyens à mettre en œuvre
- Etablir un diagnostic et résoudre des problèmes
- Elaborer un cahier des charges techniques
- Utiliser l'outil bureautique

Savoir-être :

- Rigueur/fiabilité
- Sens de l'organisation
- Réactivité
- Sens relationnel
- Travail en équipe
- Savoir rendre compte